

Số: 342/TB-CCTHADS

TP. Bạc Liêu, ngày 21 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Kính gửi: Các tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 11/2016/KDTM-PT ngày 27 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Bản án số 04/2016/KDTM-ST ngày 11 tháng 5 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 121/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 10 năm 2016; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 71/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2016 đều của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 5 năm 2022 của Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu.

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu thông báo đến các tổ chức thẩm định giá về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký kết hợp đồng thẩm định giá tài sản kê biên, thông tin tài sản cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 231, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại số 302, đường 23/8, khóm Trà Kha, phường 8, thành phố Bạc Liêu, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BK 680299 cấp ngày 19/6/2012 cấp cho ông Trần Quốc Diện và bà Lê Hồng Thanh.

Phần đất có vị trí tứ cận như sau:

- + Hướng Đông giáp vạch đường ngọt, có số đo 25,5 m;
- + Hướng Tây giáp thửa đất số 230, có số đo 25,45m;
- + Hướng Nam giáp đường 23/8, có số đo 6m;
- + Hướng Bắc giáp thửa số 56, có số đo 4,4m.

Tổng diện tích đo đạc thực tế hiện trạng là 132,5 m²

Phần tài sản trên đất gồm:

Nhà được chia thành nhà chính và nhà xưởng phía sau; trong đó nhà chính loại III.1.b.1 có kết cấu: Móng cột đà bê tông cốt thép, tường xây gạch, một phần đóng thiếc

(phía trên). Tường một phần ốp đá hoa cương (phía trước mặt nhà), phía sau sơn nước, mái lợp tole, đòn tay gỗ địa phương, có gác gỗ. Nhà xưởng phía sau loại IV có kết cấu: Khung kèo thép, vách đóng tole một bên mái nhà, mái lợp tole, nền lát ciment. Ngoài ra trên phần đất thể chấp còn xây tường gạch bao hậu đất và phân xỉ măng phía sau và phân đường đi hướng đông của căn nhà.

Tổ chức tham gia thẩm định giá tài sản nói trên phải đáp ứng đầy đủ các điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định.

Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày ra thông báo (trong giờ hành chính). Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, địa chỉ: đường Nguyễn Tất Thành, Khóm 7, phường 1, thành phố Bạc Liêu

Vậy, thông báo cho các tổ chức thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Niêm yết tại Trụ sở Chi cục THADS TPBL;
- Lưu: VT, HSTHADS.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Quốc Cường